

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov
podľa § 663 a nasl. Obč. zák. 116/1990 Zb.

Zmluva sa uzatvára medzi prenajímateľom:

1. MČ Bratislava – Jarovce
Palmová 1, 851 10 Bratislava
v zastúpení: Ing. Pavel Škodler, starosta

IČO: 000304603 DIČ: 2020910859
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB Bratislava-mesto
číslo účtu: SK86 0200 0000 0000 0142 9052
ďalej len „prenajímateľ“

a

2. nájomcom:

Obchodné meno: Chorvátsky kultúrny zväz na Slovensku
Sídlo: Mandľová 80, Bratislava
Zastúpenie: Ing. Radoslav Jankovič
Číslo OP
IČO: 17327141
Číslo účtu: 11432455 0900
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v
oddiel: vložka číslo:

I.

Prenajímateľ prenajíma nájomný priestor na Jantárovej č.1, pozostávajúci z:

- a) sála KD + vestibulo / ODCIXDANE KLUCĚ Z PRIESTOROV JAVSKA A KCHODU ŽIVNICE
b) kuchyňa + príslušenstvo
c) jedáleň pri kuchyni
d) bar

na deň: 30.12.2017

za účelom realizácie projektu Chorvátskeho menšinového divadla.

II.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájom priestorov faktúrou. Čiastka je limitovaná sumou
200,- EUR.

.....
.....
.....

III.

Nájomcovi sa odovzdáva podľa prílohy č.1 tejto zmluvy inventár, ktorý je v nej obsiahnutý. Vo vestibule sa nachádzajú 2 ks hasiacich prístrojov typ PG 6 Hi -1 - práškový a typ S 6T 7207 - snehový. Na javisku sa nachádza 1 ks hasiaceho prístroja typ PG 6 Hi -1 - práškový.

IV.

Nájomca sa zaväzuje, že počas doby trvania nájmu bude dbať o to, aby pred KD neparkovali autá na chodníku, lebo v prípade poškodenia chodníka je nájomca povinný spôsobenú škodu uhradiť.

V.

Nájomca sa zaväzuje, že v prenajatých priestoroch nebude poškodzovať steny lepením plagátov alebo zatĺkaním klincov.

VI.

Nájomca sa zaväzuje, že z prenajatých priestorov – zasadacej miestnosti pri kultúrnom dome nebude prenášať inventár (stoly, stoličky).

VII.

Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje nebytový priestor uvedený v bode I. tejto zmluvy riadne odovzdať v stave, v akom ho prebral a prípadnú škodu počas nájmu ihneď uhradiť do pokladne MÚ Jarovce.

VIII.

Účastníci tejto zmluvy sa oboznámili s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpísali:

V Bratislave – Jarovciach dňa: 29. 12. 2017

MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI
BRATISLAVA - JAROVCE
PALMOVÁ 1, 851 10 BRATISLAVA
IČO: 00304603, DIČ: 2020910859



prenajímateľ



nájomca