

Nájomná zmluva č. NZ 1/2015

uzatvorená v zmysle par.663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

Prenajíateľ : **Mestská časť Bratislava – Jarovce**
Palmová 1
851 10 Bratislava 59
IČO : 00 304 603
Zastúpená : Ing. Pavlom Škodlerom, starostom MČ
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca : **Bjoern s.r.o.**
Kožušnícka 3
851 10 Bratislava 59
IČO : 35 897 759
Zastúpená : Vladimír Šustek
(ďalej len nájomca)

Čl. 1.

Prenajíateľ, Mestská časť Bratislava – Jarovce na základe protokolu č.7/96 o zverení majetku vo vlastníctve hl. m. SR Bratislavy, má v správe pozemky registra „C“, parc. číslo 219/4, 219/5, 221, 222/1, 222/3, 223, 224, 225, 226, 227/1 a 227/2, katastrálne územie Jarovce.

Čl. 2.

Prenajíateľ prenájomcovi parcely vedené ako zastavaná plocha a to parc. č. 219/4 o výmere 2.165 m², parc. č. 221 o výmere 139 m², parc. č. 223 o výmere 894 m² prac. č. a 227/1 o výmere 24 m² spolu 3.222 m², ďalej parcely vedené ako ostatná plocha a to parc. č. 219/5 o výmere 833 m², parc. č. 222/1 o výmere 1.802 m², parc. č. 222/3 o výmere 875 m², parc. č. 224 o výmera 41 m², parc. č. 225 o výmere 957 m², parc. č. 226 o výmere 1.654 m² a parc. č. 227/2 o výmere 688 m², spolu 6.850 m².

Čl. 3.

Doba nájmu

Doba nájmu sa uzatvára na dobu neurčitú a to od 1.5.2015. Nájomná doba nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom 1.5.2015.

Čl. 4.

Nájomné a spôsob platby

4. Závazky zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy vstupujú do platnosti a sú účinné dňom podpísania.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu rovnopisu. Jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.
6. Zmluvné strany súhlasia s obsahom nájomnej zmluvy v celom rozsahu, na znak čoho ju potvrdzujú podpismi.

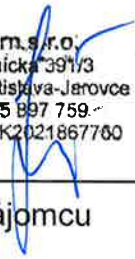
V Bratislave, dňa 27.1.2015

V Bratislave, dňa 27.4.2015



Za prenajímateľa





Za nájomcu

Bjoem s.r.o.
Kožušnická 391/3
851 10 Bratislava-Jerovce
IČO: 35 897 759
IČ DPH: SK2021867760