



Zmluva o dielo a poskytovaní servisných služieb

ktorú podľa §536 a nasl. zák.č.513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v platnom znení uzavreli medzi sebou:

na strane zhotoviteľa:

Geosense SK s.r.o.

so sídlom Košice, Michalovská 346/3, PSČ 040 01, IČO: 46 812 342, DIČ: 2023597147
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sro, vložka č. 30638/V,
číslo účtu:2700307504/8330, FIO banka a.s.,
ktorej menom koná: Ing. Roman Fáber, konateľ, mobil: 0944 264 991,
e-mail: roman.faber@geosense.sk
(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

a

na strane objednávateľa:

Bratislava – mestská časť Jarovce

Palmová ulica č.1, 85110 Bratislava IČO: 00304603
ktorej menom koná: Ing. Pavel Škodler, starosta obce,
tel.: +421 911 434 618, e-mail: starosta@jarovce.sk
(ďalej ako „Objednávateľ“)

v tomto znení:

Článok 1

Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa touto Zmluvou o dielo a poskytovaní servisných služieb (ďalej ako Zmluva) zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa a odovzdať Objednávateľovi dielo (ďalej ako dielo, ale ako webová aplikácia) s názvom:

„Webová aplikácia Geosense Geoportal“

- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Objednávateľovi dielo, vrátane prednastavených vrstiev, ktorých špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Po vzájomnej dohode alebo z dôvodov neposkytnutia súčinnosti zo strany Objednávateľa môže Zhotoviteľ odovzdať objednávateľovi aj iba časť diela.
- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi služby špecifikované v Článku 2 tejto Zmluvy.
- 1.4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za zhotovenie diela odmenu, dohodnutú v Článku 4 tejto Zmluvy a platiť Zhotoviteľovi cenu za poskytované servisné služby a to podľa dohody v Čl. 4 tejto Zmluvy.

Článok 2 Špecifikácia poskytovaných služieb

- 2.1. Zhotoviteľ bude Objednávateľovi poskytovať hosting pre „ Webovú aplikáciu Geosense Geoportal“, ktorou sa vytvorí mapový portál, ktorý je obecným mapovým portálom Objednávateľa (*d'alej len „aplikácia“*) a v rámci aplikácie používaných dát s mžšie uvedenými parametrami služby:
Veľkosť miesta, prenos dát, aktualizácie:
- neobmedzený prenos dát
 - umiestnenie na chrbtovej sieti Zhotoviteľa
 - aktualizácie katastrálnych dát v časovom intervale dvakrát do roka, ku 30.6 a 31.12.
- 2.2. Technická základňa poskytovaných služieb :
- príprava nastavenia webovej aplikácie
 - zálohovanie databáz Objednávateľa pre webovú aplikáciu „Geosense Geoportal“
 - zálohovanie dát podľa Čl. 3 bod 4 tejto Zmluvy
 - zaškolenie pracovníkov Objednávateľa pri odovzdaní diela
 - nepretržitý zdroj energie pre prevádzku serverov
 - špeciálne optimalizované servery pre čo najrýchlejší prenos a zobrazovanie prijímaných dát, v závislosti od hardwarového vybavenia Objednávateľa
 - nonstop monitorovanie servera
- 2.3. Zálohy databáz Objednávateľa pre webovú aplikáciu „Geosense Geoportal“ sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonávať pri každej zmene v obsahu databáz Objednávateľa pre webovú aplikáciu „Geosense Geoportal“. Pričom v tomto prípade sa zálohy vykonávajú automaticky každý druhý deň v dobe od 00:00 do 06.00 hod. Zhotoviteľ archivuje pre Objednávateľa vždy 5 posledných záloh.
- 2.4. V prípade poruchy, ktorá Zhotoviteľovi znemožňuje riadne poskytovanie služieb v zmysle tejto Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený použiť po konzultácii s Objednávateľom na dobu nevyhnutne nutnú náhradné technické riešenie, a to za predpokladu zachovania rovnakej funkčnosti.
- 2.5. Oznámenie o údržbe aplikácie, významných opravných balíčkoch a ďalšia komunikácia súvisiaca so službami, bude Objednávateľovi poslaná dopredu elektronickou poštou alebo SMS na kontakt, ktorý Objednávateľ Zhotoviteľovi oznámi pri podpise tejto Zmluvy.

Článok 3

Garancia kvality a dostupnosti služby

- 3.1. Zhotoviteľ zabezpečí prevádzku webovej aplikácie „Geosense Geoportal“ v režime 24 hodín denne 7 dní v týždni, pre prístup každému užívateľovi aplikácie.
- 3.2. Zhotoviteľ je oprávnený krátkodobo prerušiť prevádzku serveru, zabezpečujúceho prevádzku webovej aplikácie „Geosense Geoportal“ z dôvodu havárie a nutnej údržby a opráv tých častí systému, ktoré priamo ovplyvňujú poskytovanie služieb podľa Čl. 2 tejto Zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o uskutočňovaní uvedených činností podľa bodu 3.2. tohto čl. 3 tejto Zmluvy ako aj o iných činnostiach vedúcich k prerušeniu prevádzky serveru s dostatočným predstihom, s výnimkou havárií.
- 3.4. V prípade, že bude prevádzka serveru prerušená na viac ako 1 deň, v dôsledku chyby zavinennej Zhotoviteľom, je Objednávateľ oprávnený vymerať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške pomernej časti z ceny za službu, podľa Čl. 4 ods.2 tejto Zmluvy, ktorá pripadá na počet už aj začatých dní, počas ktorých nebol server v prevádzke, resp. neboli poskytované služby riadne a včas.
- 3.5. Technická podpora služby je dostupná k dispozícii Objednávateľovi každý pracovný deň v čase od 8.00 do 16.00 hod na nižšie uvedených kontaktoch.

<http://www.geosense.sk>
info@geosense.sk

Článok 4

Odmena za dielo a dohoda o cene za poskytované služby

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na odmene za zhotovenie diela, ktoré je uvedené v čl. 1 bod 1 tejto Zmluvy vo výške 450 EUR (slovom štyristopäťdesiat eur) + DPH. Odmena za zhotovenie diela je splatná do 14-ich dní odo dňa odovzdania diela, ktoré je potvrdené Preberacím protokolom. Súčasťou preberacieho protokolu je aj faktúra za zhotovenie diela.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za poskytované služby v zmysle tejto Zmluvy, ktoré sú uvedené v Čl.2 tejto Zmluvy vo výške 60 EUR mesačne (slovom šesťdesiat eur mesačne) + DPH.
- 4.3. Cena za poskytované služby podľa tejto Zmluvy je splatná vždy ročne dopredu. Teda cena za poskytnutú službu za kalendárny rok je splatná najneskôr do konca septembra predchádzajúceho kalendárneho roka.

- 4.4. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou odmeny za zhotovenie diela alebo s úhradou ceny za poskytované služby, má Zhotoviteľ nárok popri úrokoch z omeškania aj na poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 4.5. V prípade, že Objednávateľ v rámci súčinnosti nedodal Zhotoviteľovi potrebné podklady pre zhotovenie diela v celom dohodnutom rozsahu a Zhotoviteľ vynaložil úsilie za účelom zhotovenia diela v celom dohodnutom rozsahu, pričom Zhotoviteľ z tohto dôvodu odovzdal Objednávateľovi iba časť diela, má Zhotoviteľ nárok na zaplata celých dohodnutých odmeny za celé dohodnuté dielo.

Článok 5 Súčinnosť

- 5.1. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela. V prípade neposkytnutia účinnosti sa termín začiatku poskytovania služby a odovzdania diela predlžuje o týmto dôvodom zdržaný čas.
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rámci súčinnosti sa bude zúčastňovať na konzultáciách potrebných pre zhotovenie diela a odovzdá Zhotoviteľovi všetky relevantné dáta a dokumenty potrebné pre spracovanie diela a to najmä:
- a) dáta z katastra nehnuteľností pre požadované územie, ktoré má byť predmetom mapového portálu
 - b) podklady k ďalším vrstvám, ktoré sú súčasťou diela uvedené v Prílohe 1
- 5.3. Dáta katastra nehnuteľností poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi cestou Geodetického a kartografického ústavu Bratislava, (ďalej iba GKÚ) a to na základe zmluvy medzi GKÚ a Objednávateľom. Toto poskytnutie dát od GKÚ za Objednávateľa pre Zhotoviteľa je spoplatnené poplatkom za prípravu údajov. Nakoľko je zaplataenie tohto poplatku podmienkou pre poskytnutie dát zo strany GKÚ, zaplatí tento poplatok za Objednávateľa Zhotoviteľ. Zhotoviteľ má následne právo požadovať od Objednávateľa náhradu tohto uhradeného poplatku a to vo faktúre za zhotovenie diela. Výška poplatku GKÚ je stanovená zo strany GKÚ hodinovou prácou za prípravu dát a toho času činí 18 €/hodinu. Zmluvné strany sa zaväzujú rešpektovať zmenu výšky tohto poplatku podľa určenia Geodetickým a kartografickým ústavom Bratislava.

Článok 6 Osobitné dojednanie, doručovanie

- 6.1. Zmluvné strany budú doručovať písomné dokumenty na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, prípadne na adresu, ktorú zmluvná strana oznámi druhej strane doručeným doporučeným listom ako novú adresu na doručovanie.
- 6.2. V prípade akéhokoľvek nedoručenia písomnosti druhej zmluvnej strane podľa tejto Zmluvy, sa písomnosť považuje za doručenie márnym uplynutím lehoty, počas ktorej neprevzatá zásielka spočívala ako nedoručená na príslušnej pošte.

- 6.3. Pri podpise tejto Zmluvy si zmluvné strany písomne oznámia mená zodpovedných osôb poverených k činnostiam v súvislosti s realizáciou tejto Zmluvy a ich telefonické, faxové, prípadne e-mailové spojenia. V prípade zmeny zodpovedných osôb Objednávateľa a Zhotoviteľa oznámi zmenu príslušná zmluvná strana bez zbytočného odkladu písomne formou doporučeného listu.

Článok 7

Dohoda o termíne na odovzdanie diela a dohoda o dobe poskytovania služieb

- 7.1. Zhotoviteľ zhotoví a odovzdá dielo Objednávateľovi do 01.10.2014
- 7.2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so zhotovením alebo odovzdaním diela, ak mu Objednávateľ neposkytol včas alebo riadne všetku potrebnú súčinnosť k zhotoveniu diela. V prípade podľa tohto bodu 7.2. tohto čl. 7 tejto Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený odovzdať dielo o týmto dôvodom zdržaný čas.
- 7.3. Poskytovanie služieb Objednávateľovi Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy začne dňom odovzdania diela alebo jeho časti. Poskytovanie služieb podľa tejto Zmluvy je dohodnuté na neurčitý čas.

Článok 8

Ukončenie zmluvy

- 8.1. Táto Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, do 31.12.2014 s možnosťou predĺženia.
- 8.2. Táto zmluva môže byť skončená tiež odstúpením jednej zo zmluvných strán v prípade podstatného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 8.3. Podstatným porušením povinností sa rozumie na strane Zhotoviteľa najmä Objednávateľom dopredu neoznámené prerušenie poskytovania všetkých servisných služieb trvajúcich viac ako 7 pracovných dní. Na strane Objednávateľa sa podstatným porušením povinností rozumie najmä omeškanie s uhradením ceny za servisné služby dlhšie ako 30 kalendárnych dní. Podľa tohto bodu 8.2. čl. 8 tejto Zmluvy skončí táto Zmluva dňom nasledujúcim po dni doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok 9

Záverečné ustanovenia

- 9.1. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch identických vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. V deň podpisu tejto Zmluvy obdrží každá zmluvná strana po jednom vyhotovení tejto Zmluvy.

- 9.2. Túto Zmluvu vrátane jej príloh je možno meniť iba formou číslovaných písomných dodatkov k tejto Zmluve, odsúhlasených obidvomi zmluvnými stranami.
- 9.3. Neplatnosť jedného či viacerých ustanovení tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť Zmluvy ako celku a zmluvné strany sa pre tento prípad zaväzujú uzavrieť platný dodatok k tejto Zmluve, ktorý neplatné ustanovenie nahradí, pričom zmluvné strany sa zaväzujú vykladať túto Zmluvu v súlade s úmyslom, ktorý táto Zmluva sleduje.
- 9.4. Zmluvné strany si pred podpisom tejto Zmluvy prečítali celý jej obsah, plne mu porozumeli a s touto Zmluvou vrátane všetkých jej príloh súhlasia. Zmluvné strany svojimi podpismi tejto Zmluvy potvrdzujú, že táto Zmluva bola uzatvorená z ich vážnej a slobodnej vôle, prejavenej určito a zrozumiteľne, pričom žiadna zmluvná strana nepodpisuje túto Zmluvu v tiesni ani v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 9.5. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle, pričom sa na ňu vzťahuje povinnosť zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.

V Bratislave, dňa 28.08.2014

V Košiciach, dňa 28.08.2014



Objednávateľ
Bratislava – mestská časť Jarovce
Ing. Pavel Škodler, starosta obce




Poskytovateľ
GEOSENSE SK s.r.o.
Ing. Roman Fáber, konateľ



GEOSENSE
Geosense SK s.r.o., Michalovská 346/3
040 11 Košice, Slovenská republika
Tel.: + 421 944 264 991
IČO: 46 812 342. DIČ: SK2023597147

Príloha č.1 ku zmluve Geosense Geoportal pre mestskú časť Bratislava - Jarovce

Geosense mapový portál vrstvy základného balíku

Vrstvy mapového portálu START

Základná mapa, ortofotomapa (satelitná mapa), Historická mapa (z pol. 19. storočia)
Katastrálna mapa (parcely "C"), ev. mapa "E" parciel (ak ich Správa katastru eviduje)
Hranice katastrálneho územia, čísla súpisné

Vrstvy mapového portálu PLUS - Tematické vrstvy pozemkov a budov

Hranice parciel
Vnútorňá kresba parciel
Čísla parciel
Počet vlastníkov
Pozemky vo vlastníctve obce
Rozdelenie pozemkov podľa počtu vlastníkov
Rozdelenie pozemkov podľa druhu
Pozemky s budovou

Modul pasportu katastra nehnuteľností

Vyhľadávanie/filtrovanie pozemkov a budov (podľa LV, RČ, IČO, grafiky z mapy)
Kompletné výpisy/tlač listov vlastníctva

Ďalšie vybrané vrstvy nad rámec základného balíka

V Bratislave, dňa 28.08.2014

V Košiciach, dňa 28.08.2014



Objednávateľ
Bratislava – mestská časť Jarovce
Ing. Pavel Škodler, starosta



Poskytovateľ
GEOSENSE SK s.r.o.
Ing. Roman Fáber, konateľ



GEOSENSE
Geosense SK s.r.o., Michalovská 346/3
040 11 Košice, Slovenská republika
Tel.: + 421 944 264 991
IČO: 46 812 342 DIČ: SK2023597147